



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
CĂN NHÀ MƠ ƯỚC  
Số: 05/BC-2014

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
---o0o---

TP Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 01 năm 2014

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (Năm 2013)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

- Tên công ty đại chúng: Công Ty Cổ phần Đầu Tư Căn Nhà Mơ Ước
- Địa chỉ trụ sở chính: 331 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, Quận 7, TPHCM
- Điện thoại: 08.38728148; fax: 08.38722701
- Vốn điều lệ: 183.997.020.000 đồng
- Mã chứng khoán: DRH

### I. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

#### 1. Các cuộc họp của HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Đặng Đức Thành	Chủ tịch	12	100,0%	
2	Ông Vũ Duy Bằng	Phó chủ tịch	12	100,0%	
3	Ông Trần Kim Cương	Ủy viên	12	100,0%	
4	Ông Trần Anh Tùng	Ủy viên	8	67,0%	Bận công việc
5	Ông Chappe Bertrand	Ủy viên	12	100,0%	
6	Ông Lin Yi Huang	Ủy viên	5	42,0%	Công tác nước ngoài
7	Bà Đặng Bích Hồng	Ủy viên	12	100,0%	

#### 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Năm 2013, HĐQT đã thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền và giám sát thực hiện hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty như:

- Giám sát thực hiện kế hoạch năm 2013;
- Quyết định việc tổ chức Đại hội cổ đông năm 2013;
- Thông qua chương trình và nội dung Đại hội cổ đông thường niên 2013;
- Các quyết định liên quan duy trì hạn mức tín dụng, thế chấp tài sản vay vốn lưu động kinh doanh phân bón tại Ngân hàng Phương Đông, Ngân hàng Đông Á, Saigonbank
- Chủ trương thoái vốn tại Dự án Trương Trung học Tư thực Tiên Thịnh;
- Quyết định liên quan chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng bất động sản;







#### IV. Giao dịch của cổ đông nội bộ và người liên quan:

##### 1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan:

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMN D/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	<b>Đặng Đức Thành</b>		<b>Chủ tịch HĐQ T</b>					<b>5,490,000</b>	<b>29.84</b>	
1.1	Lâm Thị Thanh Bích							951,000	5.17	
1.2	Đặng Bích Vân							-	-	
1.3	Đặng Đức Trung							40,983	0.22	
1.4	Đặng Bích Hồng							743,993	4.04	
1.5	Đặng Văn Thông							-	-	
1.6	Đặng Thị Lan							-	-	
1.7	Đặng Thị Thu Cúc							-	-	
1.8	Đặng Thị Minh Tuyết							-	-	
1.9	Đặng Thanh Sơn							-	-	
1.10	Đặng Thị Kim Loan							-	-	
1.11	Công ty Cp CK Sao Việt							-	-	



1.12	Công ty Cp Bệnh viện Quốc tế Hy Vọng Mới							-	-
1.13	Công ty Cp Tri thức Doanh nghiệp Quốc Tế							-	-
1.14	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Hà Nội							-	-
1.15	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Đà Nẵng							-	-
1.16	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Cửu Long							-	-
<b>2</b>	<b>Vũ Duy Bằng</b>		<b>UV HQ T</b>					<b>51,291</b>	<b>0.28</b>
2.1	Đặng Bích Vân							-	-
<b>3</b>	<b>Chappe Bertrand (Nguyễn Thành Thái)</b>		<b>UV HQ T</b>					-	-
3.1	Dumont E'p Chappe (Dương Thúy Anh Đào)							-	-
3.2	Nathalie Thuy Duong Chappe							-	-
3.3	Ronan Thanh Dat Chappe							-	-



3.4	Công ty Cp Đầu tư Phú Mỹ							-	-
4	Trần Kim Cương		UV HĐQ T					89,104	0.48
4.1	Trần Tuyết Thanh							-	-
4.2	Trần Hạng							-	-
4.3	Lê Thanh Toàn							-	-
5	Lin Yi Huang		UV HĐQ T					-	-
5.1	Wu Chien Yi							-	-
6	Trần Anh Tùng		UV HĐQ T					66,069	0.36
6.1	Thiều Hoàng Phương Thảo							-	-
6.2	Trần Danh Bản							-	-
6.3	Trịnh Thị Hải							-	-
6.4	Trần Anh Tuấn							-	-



7	<b>Đặng Bích Hồng</b>		<b>UV HĐQ T</b>					<b>743,993</b>	<b>4.04</b>	
7.1	Đặng Đức Thành							5,490,000	29.84	
7.2	Lâm Thị Thanh Bích							951,000	5.17	
7.3	Đặng Bích Vân							-	-	
7.4	Đặng Đức Trung							40,983	0.22	
7.5	Công ty Cp Hoa kiểng Cần Nhà Mơ Ước							-	-	
8	<b>Bùi Thu Hiền</b>		<b>Phó TGD</b>					<b>12,718</b>	<b>0.07</b>	
8.1	Nguyễn Công Danh							-	-	
8.2	Bùi Hồng Đức							-	-	
8.3	Lê Thị Hồng Yến							-	-	
8.4	Bùi Sơn Oanh							-	-	
8.5	Bùi Thúy Nga							-	-	
8.6	Bùi Hồng Vĩnh							-	-	
8.7	Bùi Thúy Hằng							-	-	



8.8	Công ty Cp Tri thức Doanh nghiệp Quốc Tế							-	-
9	Lê Đình Trung		TGD, CBT T					36,600	0.20
9.1	Nguyễn Thị Kim Dung							-	-
9.2	Lê Đình Tuấn							-	-
9.3	Lê Thị Hạnh							-	-
9.4	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Đà Nẵng								-
10	Phan Tấn Dũng		Phó TGD					31,842	0.17
10.1	Nguyễn Thị Thanh								-
10.2	Phan Trọng Chinh								-
10.3	Đặng Hồ Thanh Thủy								-
10.4	Công ty Cp Căn Nhà Mơ Ước Cửu Long								-
11	Đặng Đức Trung		Phó TGD					40,983	0.22















## 2. Giao dịch cổ phiếu:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
	- Không có./.						

## 3. Các giao dịch khác: (các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người liên quan với chính Công ty):

- Không có ./.

## V. Các vấn đề cần lưu ý khác.

- Không có ./.

CHỦ TỊCH HĐQT



ĐẶNG ĐỨC THÀNH